



## Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Verena Osgyan**  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
vom 03.08.2017

### Mietausgaben und Mietzuschüsse

Ich frage die Staatsregierung:

1. Welche Mietobjekte mit einer Kaltmiete von mehr als 100.000 Euro pro Jahr haben der Freistaat Bayern, seine untergeordneten Behörden und seine Unternehmen im Sinne des Art. 26 Abs. 1 der Bayerischen Haushaltsordnung (BayHO) angemietet?
  - a) Wie hoch sind dabei jeweils die jährlichen Mietkosten (Kaltmiete)?
  - b) Wie hoch sind dabei jeweils die monatlichen Mietkosten (Kaltmiete) pro m<sup>2</sup> Nutzfläche?
2. Wie hoch sind die Ausgaben für Mieten und Pachten des Freistaates Bayern in den Jahren 2011 bis 2016 jeweils insgesamt?
3. Für welche Objekte und Institutionen werden vom Freistaat Bayern Zuschüsse und Zuweisungen für Mieten und Pachten an Dritte, nichtstaatliche Stellen gezahlt?
  - a) In welcher Höhe werden diese Zuschüsse und Zuweisungen im Einzelnen gezahlt?
  - b) Auf welcher Rechtsgrundlage werden diese Zuschüsse und Zuweisungen jeweils gewährt?
  - c) Wie hoch sind dabei jeweils die monatlichen Mietkosten (Kaltmiete) pro m<sup>2</sup> Nutzfläche und jeweils die jährlichen Mietkosten (Kaltmiete) dieser Objekte und Institutionen?
4. In welcher Höhe werden und wurden Zuschüsse an Dritte für Mieten und Pachten in den Jahren 2011 bis 2016 jeweils jährlich insgesamt gezahlt?

## Antwort

**des Staatsministeriums der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat**  
vom 11.09.2017

Zu 1. bis 1. b):

Die Fragen entsprechen im Wesentlichen den Fragen 2 und 3 b in der Schriftlichen Anfrage der Abgeordneten Claudia Stamm vom 17.11.2016 zu staatlichen Mietverträgen und Ausgaben für Immobilienmieten. Insoweit wird auf die Antworten zu vorgenannten Fragen verwiesen (vgl. Drs. 17/15121).

Zu 2.:

Die Gesamtausgaben für Immobilienmieten betragen:

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| 2011: 110.265.024,11 Euro | 2012: 115.088.482,51 Euro |
| 2013: 126.881.057,14 Euro | 2014: 144.900.703,81 Euro |
| 2015: 213.790.635,27 Euro | 2016: 355.856.091,16 Euro |

Die Steigerung in 2016 beruht vor allem auf Anmietungen für Flüchtlinge und Asylbewerber.

Die Aufstellung bezieht sich ausschließlich auf Ausgaben der Gruppe 518 „Mieten und Pachten“, welche gemäß dem Bayerischen Gruppierungsplan neben den Mieten und Pachten für Gebäude, einzelne Diensträume und Grundstücke, Garagen und Stellplätze auch Mieten für Maschinen, Fahrzeuge und Geräte sowie Ausgaben für Leasingraten und Erbbauzinsen enthält.

Des Weiteren handelt es sich bei der bloßen Berücksichtigung von Ausgaben der Gruppe 518 um keine abschließende Aufstellung der Immobilienmieten, da gegebenenfalls Ausgaben für Anmietungen (z. B. im Zuge von Hochbaumaßnahmen) in anderen Gruppen verbucht werden.

Zu 3. bis 4.:

Rechtsgrundlage für die Gewährung von Zuwendungen an Stellen außerhalb der Staatsverwaltung ist das Zuwendungsrecht des Freistaates Bayern, insbesondere die Art. 23 und 44 der BayHO. Art und Ausgestaltung der Zuwendungen sind im Detail sehr unterschiedlich.

Im Rahmen der institutionellen Förderung können Zuwendungen zur Deckung eines nicht abgegrenzten Teils der Ausgaben oder – in besonderen Ausnahmefällen – der gesamten Ausgaben des Zuwendungsempfängers gewährt werden.

Eine Abgrenzung der jeweils gewährten Zuwendung auf Mieten und Pachten beziehungsweise nach einzelnen Objekten erfolgt nicht. Im Staatshaushalt sind die entsprechenden Ausgaben in den Gesamtausgaben für „Sonstige Zuschüsse für laufende Zwecke an sonstige Bereiche“ (Obergruppe 68 des Bayerischen Gruppierungsplans) enthalten.

### **Ergänzende Antwort des Staatsministeriums der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat vom 23.01.2018:**

Hinsichtlich der staatlichen Mietausgaben wurde um Aufarbeitung der dem Staatsministerium der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat vorliegenden Daten zur Schriftlichen Anfrage der Abgeordneten Claudia Stamm (Drs. 17/15121), bezogen auf Anmietungen mit einer Jahreskaltmiete von mehr als 100.000 Euro gebeten. In der Anlage findet sich eine Zusammenstellung der staatlichen Anmietungen ab 100.000 Euro Jahreskaltmiete sowie Angaben zur Größenordnung zur Höhe der Jahresmiete und zur Höhe der Miete in Euro je Quadratmeter.

Weiterhin ergaben sich Rückfragen hinsichtlich der durch den Freistaat Bayern gezahlten Zuschüsse und Zuweisungen für Mieten und Pachten an Dritte. Es wurde die Frage gestellt, ob Zuschüsse nicht auch ausschließlich für Mieten

und Pachten bewilligt werden. Da im Rahmen der institutionellen Förderung Zuwendungen zur Deckung eines nicht abgegrenzten Teils der Ausgaben oder – in Ausnahmefällen – der gesamten Ausgaben des Zuwendungsempfängers gewährt werden, dürfte der Zuwendungsempfänger in einer derartigen Konstellation dann nur Ausgaben für Mieten und Pachten und nicht für Personal, Geschäftsbedarf etc. haben. Ein entsprechendes Beispiel ist nicht bekannt.

Detaillierte Daten zum auf Mieten und Pachten entfallenden Anteil der gewährten Zuwendung mit Angabe des konkreten Objekts und genauer Mietkosten liegen nicht vor. In Anbetracht des erheblichen Volumens der zu prüfenden Zahlungen aus dem Staatshaushalt (2011 bis 2016: rund 32 Mrd. Euro) wird angeregt, die Fragestellung nach Möglichkeit inhaltlich einzuschränken und unmittelbar an ausgewählte Ressorts für deren jeweiligen Zuständigkeitsbereich heranzutragen.

## **Anlage**

### **Staatliche Mietverträge und Ausgaben für Immobilienmieten Auszug Anmietungen mit einer Jahresmiete ab 100.000 Euro**

| <b>Angemietete Immobilie und Zweck der Anmietung</b>  |
|---|
| München, Türkenstr. 20, Polizeipräsidium München, PI 12 Maxvorstadt   |
| Breitenauerstr. 1 a Garmisch Partenkirchen, Polizeipräsidium Oberbayern Süd, G7 Gipfel  |
| Lazarettstraße 7, Garmisch-Partenkirchen, Polizeipräsidium Oberbayern Süd, G7 Gipfel  |
| Wredestraße 7_ANM, Wredestraße, 7, München, ROB ANM für Interim während Sanierung   |
| München, Ridlerstraße 37, Landeskriminalamt, Büroräume und Stellplätze Dez 13 Büroflächen und 9 Stellplätze für interne Ermittler wegen Mehrbedarf beim LKA   |
| Bahnhofstraße 17 in 94447 Plattling, Polizeipräsidium Niederbayern, PI Plattling. Die bisherige Anmietung wurde wegen schlechten Allgemeinzustand aufgegeben  |
| Goldschmidtstraße 42 d-f, Neumarkt, Asylunterkunft, Regierung der Oberpfalz, Asylunterkunft   |
| Richard-Wagner-Platz 1, Polizeipräsidium Mittelfranken – Interimsanmietung für Jakobsplatz 5, Polizeipräsidium Mittelfranken, Interimsanmietung, Richard-Wagner-Platz Nürnberg                                |
| Flughafenstr. 100, Nürnberg, Polizeipräsidium Mittelfranken, PI Nürnberg Flughafen  |
| Nürnberger Straße 37, Ausweichunterkunft PI, Nürnberger Straße 37, Würzburg, Polizeipräsidium Unterfranken, PI Würzburg Ost, Ausweichunterkunft Sanierung Augustinerstraße                                    |
| Bürocontainer, München, Knorrstr. 139, Bayerisches Landesamt für Verfassungsschutz, Unterbringung zusätzlicher Mitarbeiter  |
| Königinstraße 9_ANM, Königinstraße, 9, München, Oberste Baubehörde ANM Interimsfläche für Sanierung Franz-Josef-Strauß-Ring 4   |
| Graflinger Straße 83 in 94469 Deggendorf, vorübergehender Raumbedarf für die Autobahndirektion Südbayern (Kopfstelle)   |
| Staatliches Bauamt Nürnberg, Zollhof 3 90443 Nürnberg, Nürnberg, Zollhof 3, 90443 Nürnberg – Staatliches Bauamt Nürnberg  |
| München, Seidlstr. 21/Karlstr. 64-68, Generalstaatsanwaltschaft, Zwischenanmietung Büros und 4 Stellplätze für Mehrbedarf bis Fertigstellung Strafjustizzentrum   |
| Aktenlager, Siemensstr., 4, Puchheim, Oberlandesgericht München, Anm. Siemensstr. 4 Puchheim, Registraturbedarf AG München, StA München I und II  |
| Schaezlerstraße 13, Schaezlerstraße 13, Holbeinstraße 8 Augsburg, Amtsgericht Augsburg, Schaezlerstraße 13, Holbeinstraße 8, Raumbedarf Amtsgericht Augsburg, Insolvenz-, Vollstreckungs- und Registergericht |
| Memmingerberg, Gebäude 12 b, Anmietung Gebäude 12b Memmingerberg, AG Memmingerberg, Memmingerberg, Amtsgericht Memmingerberg, Gebäude 12 b, Ausweichgebäude für große Baumaßnahme                             |
| Edisonstraße 7, Augsburg, Edisonstraße 7, Augsburg, Amtsgericht Staatsanwaltschaft Augsburg, Edisonstraße 7, Augsburg, Raumbedarf Strafjustiz, Stellenmehrungen   |
| Faberstraße 9, 92224 Amberg, IT-Stelle der Justiz, OLG Nürnberg, Behördenverlagerung, Justiz, IT-Stelle, OLG Nürnberg Behördenverlagerung   |
| Kurgartenstr. 54, Fürth, Lagerhalle OLG-N, Nutzung als Registratur und für Asservatenlagerung   |
| Anmietung Staatsanwaltschaft, Ernst-Reuter-Straße, 119, Hof, Staatsanwaltschaft Hof, Ernst-Reuter-Straße 119 – Anmietung Staatsanwaltschaft Hof   |
| Werinherstraße 79 München, Bayerische Landesstelle für den Schulsport, Ersatzunterbringung Widenmayerstr. 46, Büros und 2Stellplätze  |
| Institut für Fachlehrer, Henisiusstr. 1, Ebene 3, Henisiusstr. 1, 1, Augsburg, Staatsinstitut für die Ausbildung von Fachlehrern, Staatsinstitut Fachlehrer, Henisiusstr.1, Augsburg, Anmietung               |

| <b>Angemietete Immobilie und Zweck der Anmietung</b>  |
|---|
| Berliner Platz 11 (4./5. OG), 97080 Würzburg, Staatliche Berufsfachschule für Kinderpflege  |
| Findelgasse 12, Findelgasse, 12, Nürnberg, Freistaat Bayern vertr.d.Bay.Staatsministerium der Fin, Bankgasse 9/Findelgasse 12, Heimatministerium  |
| Seuffertstraße 2, Traunstein, zentrale Finanzkasse Traunstein des Finanzamts Traunstein   |
| Eichthalstr. 1, 2.OG Teil, Ebersberg, Finanzamt Ebersberg, Verwaltungszwecke  |
| Kurgartenstraße 54, Fürth, Finanzamt Fürth, Anmietung von Büroflächen   |
| Königstorgraben 11 – Königstorgraben, 11, Nürnberg, Finanzamt Nürnberg-Süd, Anmietung von Büroflächen   |
| Hauptstraße 14, Fürstenfeldbruck, zentrale Finanzkasse Fürstenfeldbruck des Finanzamts Fürstenfeldbruck   |
| Oberer Thor Platz 3, Straubing, Landesamt für Finanzen Dienststelle Regensburg – Bearbeitungsstelle Straubing – Bezügestelle Beihilfe   |
| Studentenwohnheim Enoch-Widman-Str. 82, 95028 Hof, Enoch-Widman-Straße, 82 Hof, Hochschule für den öffentlichen Dienst, Fachbereich Allgemeine Innere Verwaltung, Studentenwohnheim (Los 1)                     |
| Wirthstr. 23-27, 95028 Hof, Hochschule für den öffentlichen Dienst, Fachbereich AIV Hof – Studentenwohnheim   |
| Apfeltranger Str. 139 a-150 c, Apfeltranger Str. 87600, Kaufbeuren, Hochschule für den öffentlichen Dienst, Fachbereich Finanzwesen, Anmietung von Studentenunterkünften in Kaufbeuren, ehem. Apfeltranger Str. |
| Lehrsaalgebäude, Am Kaiserweiher, 8, 87600, Kaufbeuren, Hochschule für den öffentlichen Dienst, Fachbereich Finanzwesen, Anmietung von zwei zusätzlichen Lehrsälen in Kaufbeuren, Am Kaiserweiher 8             |
| Wirthstr. 23-27, 95028 Hof, Studentenwohnheim (Los 2) HföD, FbAIV Hof   |
| Würzburger Str.43/Hospitalstr. 7-9, Ansbach, Anmietung für Anwärter LFS Ansbach   |
| Rudolf-Diesel-Ring, 1a, Holzkirchen, AELF Holzkirchen Miesbach – ANM Büros  |
| Lärchenweg10 und 12 in 84347 Pfarrkirchen, Amt für Landwirtschaft und Forsten   |
| Grünes Zentrum Immenstadt, Kemptener Str. 39, 39, 87509, Immenstadt i. Allgäu, Amt für Ernährung, Landwirtschaft un Kempten (Allgäu) – Bereich Forsten –, Grünes Zentrum Immenstadt                             |
| Lazarettstraße 7, Garmisch-Partenkirchen, Regierung von Oberbayern, Lazarettstraße 7, Not-AE  |
| Lotte-Branz-Str. 2, ANM AE Bettenhaus, Lotte-Branz-Straße, 2, München, ROB ANM AE-Dep.  |
| Dornach 1 Einsteinring 4-12 in Aschheim, ROB ANM AE-Dep.  |
| Dornach 2 Einsteinring 30 in Aschheim, ROB ANM Kurzaufnahme   |
| Niedermayerstraße 87 in 84034 Landshut, Anmietung einer Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber bzw. Übergangswohnheim für Spätaussiedler u. a.  |
| Stadtfeldstraße 33 a in 94469 Deggendorf, Bedarf für Erstaufnahmeeinrichtung Deggendorf (AE)/ Wohncontainer für Unterkunft (vorübergehende)   |
| Stadtfeldstraße 11 in 94469 Deggendorf, Bedarf für Erstaufnahmeeinrichtung Deggendorf (AE)/Verwaltung   |
| Stadtfeldstraße 35 in 94469 Deggendorf, Bedarf für Erstaufnahmeeinrichtung Deggendorf (AE)  |
| Bahnhofstraße 15 in 94486 Osterhofen, Bedarf für Erstaufnahmeeinrichtung Deggendorf (AE)/ Dependance in Osterhofen  |
| Stadtfeldstraße 25 in 94469 Deggendorf, Bedarf für Erstaufnahmeeinrichtung Deggendorf (AE)/ Unterkunftsgebäude  |
| Gutenbergstraße 1, Erstaufnahmeeinrichtung, Schwandorf, Gutenbergstraße 1, Erstaufnahmeeinrichtung  |
| Hirschenstraße 23, Hirschenstraße, 23, Fürth,Hirschenstraße 23, ÜWH   |
| Puschendorfer Str. 11, ÜWH, Puschendorfer Str. 11, ÜWH, Veitsbronn, Regierung von Mittelfranken, Puschendorfer Str. 11, ZAE_ÜWH   |
| Kirchhoffstr. 5, Kirchhoffstraße, 5, Nürnberg, Kirchhoffstraße 5, Lagerhalle ZAE Zirndorf   |
| Beuthener Str. 37-39, Nürnberg, Dependance ZAE  |
| Kasernenweg 1 (AE Schweinfurt)_Tor, Kasernenweg 1, Schweinfurt, Regierung von Unterfranken, Kasernenweg 1 (AE Schweinfurt)  |
| Conn-Barracks, Gebäude 1,14,19,20,28,30,102(AE), Geldersheim, Regierung von Unterfranken, Conn-Barracks Geldersheim_(AE)  |
| Conn-Barracks, Gebäude 2,3,54,5,6(AE), Geldersheim, Regierung von Unterfranken, Conn-Barracks Geldersheim_(AE)  |
| AE-Dep. Salzweg 24a, 87527 Sonthofen, Salzweg, 24 a Sonthofen, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Salzweg 24 a, 87527 Sonthofen  |
| Manchinger Str. 158, 85053 Ingolstadt – AE Dependance P3 Containerdorf, Manchinger Straße, 158, 85053, Ingolstadt, Regierung von Oberbayern als AE  |
| Ankunftszentrum Aindlingerstraße 16, 86167 Augsburg, GU Aindlingerstraße 16, 16, 86167, Augsburg, Regierung von Schwaben Landesentwicklung, Ankunftszentrum Aindlingerstraße 16, 86167 Augsburg                 |
| Marie-Curie-Straße in Ingolstadt, Containeranlage AE Dependance, Regierung von Oberbayern als AE  |
| AE-Dep., Riedingerstraße 26 Augsburg, Riedingerstraße 26, Gebäude F30 26, 26 Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep., Riedingerstraße 26, Augsburg  |
| AE-Dep. Gottlieb-Daimler-Str. 26, 86825 Bad Wörishofen, Gottlieb-Daimler-Str. 26, 26, 86825, Bad Wörishofen, Regierung von Schwaben Landesentwicklung, AE-Dep. Gottlieb-Daimler-Str. 26, 86825 Bad Wörishofen   |
| AE-Dep. Ohmstraße 5, Augsburg, Ohmstraße 5, Augsburg, Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep., Ohmstraße 5, Augsburg  |
| AE-Dep. Innere Industriestr. 22, 86316 Friedberg, Innere Industriestr. 22, 22, 86316, Friedberg, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Innere Industriestr. 22, 86316 Friedberg-Derching                              |
| AE-Dep. Hörmannsbergerstr. 18, 86415 Mering, Hörmannsbergerstr. 18, 18, 86415, Mering, Regierung von Schwaben AE-Dep. Hörmannsbergerstr. 18, 86415 Mering   |
| Neuburger Straße in Ingolstadt, AE Dependance, Regierung von Oberbayern als AE  |

| <b>Angemietete Immobilie und Zweck der Anmietung</b>  |
|---|
| Kobelweg 82, 86156 Augsburg, Kobelweg, 82, 86156, Augsburg, Regierung von Schwaben, Kobelweg 82a und 82 Augsburg  |
| AE-Dep. Kobelweg 82a, 86156 Augsburg, Kobelweg, 82a Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Kobelweg 82a und 82 Augsburg  |
| AE-Dep. Steinerne Furt 77 – Bestand, 86167 Augsburg, Steinerne Furt 77, 77, 86167, Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Steinerne Furt 77, 86167 Augsburg  |
| AE-Dep. Hohenstaufenstraße 57, 86199 Augsburg, Hohenstaufenstraße 57, 57, 86199, Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Hohenstaufenstraße 57  |
| AE-Dep. Gutenbergstraße 5 in Untermeitingen, AE-Dep. für Regierung von Schwaben   |
| AE-Dep. Steinerne Furt 75, Augsburg, Augsburg, Regierung von Schwaben, AE-Dep. Steinerne Furt 75, Augsburg  |
| Übergangswohnheim, Bajuwarenstr. 15, Pocking, Anmietung eines Übergangswohnheims  |
| Winzererstr. 106, 80797 München, Dienstgebäude des Landes- und Arbeitsgerichts München, Unterbringung LAG/ArbG München, Kündigung durch Eigentümer altes Mietverhältnis Winzererstraße 104, Notwendiger Umzug nach Winzererstr. 106 |
| Amberg, Köferinger Straße 1, Asylbewerberunterkunft, Regierung der Oberpfalz, Asylunterkunft  |
| Aschauer Str. 4, 83233 Bernau am Chiemsee, Regierung von Oberbayern, Staatliches Übergangswohnheim  |
| Ehemaliger Fliegerhorst, Fürstenfeldbruck, Erstaufnahmeeinrichtung  |
| Allersbergerstr. 17-19, Allersbergerstr., 17-19 Nürnberg, Allersbergerstr. 17-19 Wasserwirtschaftsamt Nürnberg  |
| Haidenauplatz 1-5 und Grillparzerstraße 2-8_ANM, Haidenauplatz, 1-5 und Grillparzerstraße 2-8, München, Bayerisches Staatsministerium für Gesundheit und Pflege   |
| Robert-Bosch-Str. 7, Halle 8 und 9, Garching b.München, Bayerische Staatsoper München, Lagerflächen Dekoration  |
| Dachauer Straße, 100 a, München, Hochschule München, Mehrbedarf Büros und Lehrflächen, Bestellbau   |
| EG Parkring 35-39, Garching b.München, Technische Universität München, Mehrbedarf Unterrichtsflächen  |
| 4. OG Dachauer Straße, 100 a, München, Hochschule für Angewandte Wissenschaft, Mehrbedarf Lehrflächen   |
| Leopoldstr. 44, München, Ludwig-Maximilians-Universität, München, Flächenmehrbedarf Forschungs- und Lehrflächen   |
| München, Ständlerstr. 38, Dt. Theatrumuseum, Ersatzdepotflächenbedarf und 5 Stellplätze   |
| Marsstraße 20-22, Marsstraße, 20-22, München, Technische Universität München, ANM TUM School of Education   |
| Marsstraße 20-22, Marsstraße, 20-22, München, Technische Universität München, ANM historisches Archiv   |
| Schleißheimer_Str._90a, Garching, TUM, Hallen und Büroflächen   |
| Parkplatz HS Rosenheim FINr. 2330/1, Marienberger Strasse, Rosenheim, Hochschule für angewandte Wissenschaften, Parkplatz   |
| Schleißheimer Straße 89, 85748 Garching, SGS, Deptoübernahme Sammlung Götz  |
| Edmund-Rumpler-Str. 13, München, Ludwig Maximilians Universität (Bibliothek), Archiv- und Lagerfläche, 1 Stellplatz   |
| Ludwig-Erhard-Straße 2, Neufahrn, Mehrbedarf Magazinfläche für Bayerische Staatsbibliothek, 5 Stellplätze   |
| Ludwig-Erhard-Straße 2, Neufahrn, Bayerische Staatsoper, Mehrbedarf Lagerfläche Dekorationscontainer, 1 Stellplatz  |
| Geb. 13 und 14 Margaretha-Ley-Ring 2, Aschheim, Staatssammlung Anthropologie und Paläoanatomie, Lagerflächen + 5 Stellplätze  |
| München, Leopoldstr. 240, Bayerische Staatsbibliothek, zusätzliche Büroflächen und 5 Stellplätze aus Brandschutzgründen   |
| Edlmairstraße 9 in 94469 Deggendorf, Zusätzlicher Raumbedarf für Technische Hochschule Deggendorf   |
| Petersgasse 18 in 94315 Straubing, Ausbau Wissenschaftszentrum  |
| Hans-Kapfinger-Straße 14 b in 94032 Passau, Zusätzlicher Flächenbedarf für Universität Passau u.a. wegen Ausbauplanung  |
| Dr.-Hans-Kapfinger-Str. 12 in 94032 Passau, Zusätzlicher Flächenbedarf für Universität Passau u.a. wegen Ausbauplanung  |
| Max-Breiherr-Straße 32 in 84347 Pfarrkirchen, Raumbedarf für Technische Hochschule Deggendorf, Europa-Hochschule Rottal-Inn in Pfarrkirchen   |
| Land-Au 25+27 in 94469 Deggendorf, Zusätzlicher Raumbedarf für die Technische Hochschule Deggendorf (vorübergehend)   |
| An der Weberei 5, 96049 Bamberg, Otto-Friedrich-Universität, Dezernat Z/AF, An der Weberei 5, Erba-Gelände  |
| Fürther Straße 244f – Gebäude 2, Fürther Straße, 244f, Nürnberg, Büros, seminar, Labor, Friedrich-Alexander- Universität, Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)   |
| Bildungshaus, Dutzendteichstr., 24, Nürnberg, Büros, Seminar, Labor, Friedrich-Alexander-Universität, Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg  |
| Fürther Str. 250, EG, EnCN, Fürther Straße, 250, 90429, Nürnberg, Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, Georg-Simon-Ohm-HS für angewandte Wissenschaften FH Nürnberg, Fürther Str. 250, EnCN                           |
| Bahnhofstr. 80-90, Nürnberg, Seminar, Büro, etc., TH Nürnberg Georg Simon Ohm   |
| Fürther Str. 246c, Haus 11 2. OG, NCT, Fürther Straße, 246c, 90429, Nürnberg, Büros, Seminar, TH Nürnberg Georg Simon Ohm   |
| Uferstadt Fürth – Technikum 1, Dr._Mack-Str. 77, Fürth, Friedrich-Alexander-Universität, Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)  |
| Wetterkreuz 15 – Ausweichquartier, Wetterkreuz, 15, Erlangen, Büros, Seminar, Bibliothek, Lager, Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)                                  |
| Innere-Cramer-Klett-Str. 4-8, Innere Cramer Klett Straße, 4,6,8, 90403, Nürnberg, Büros, Seminar, TH Nürnberg Georg Simon Ohm   |
| Wetterkreuz 15 – Ausweichquartier, Wetterkreuz, 15, Erlangen, Büros, Seminar, Bibliothek, Lager, Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)                                  |
| Fürther Straße 246b – Gebäude 34, Fürther Straße, 246b, Nürnberg, Büros, Seminar, TH Nürnberg Georg Simon Ohm   |
| Uferstadt Fürth, Dr.-Mack-Straße, 81, Fürth, Büros, Labor, seminar, Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)   |

| <b>Angemietete Immobilie und Zweck der Anmietung</b>   |
|--|
| Mergentheimer Straße 20, FH, Seminarräume, Mergentheimer Straße, 20-22, Würzburg, Fachhochschule Würzburg-Schweinfurt, Ausweichseminarräume  |
| Prüfungs-/Tagungsräume, Max-Planck-Straße 7/9, Würzburg, Hochschule für angewandte Wissenschaften Würzburg-Schweinfurt, VogelConventionCenter, Max-Planck-Straße 7/9, Würzburg, Prüfungsräume  |
| Hörsäle/Unterrichtsräume, OG , Neu-Ulm, FH Neu-Ulm Steubenstraße 17, Anmietung   |
| Hofrättröhler Str. 7, 86161 Augsburg, Hofrättröhler Str. 7, 86161 Augsburg, 7, 86161 Augsburg, Augsburg, Hochschule für angewandte Wissenschaften Augsburg, Hofrättröhler-Str. 7, 86161 Augsburg   |
| Heisingerstraße 23, 87437 Kempten, Heisingerstraße 23, 23, 87437, Kempten (Allgäu), Hochschule für angewandte Wissenschaften Kempten, Heisingerstraße 23, 87437 Kempten, für das Kompetenzzentrum für angewandte Forschung in der Lebensmittel- und Verpackungstechnologie |
| Breslauer Str. 7, 85386 Eching, Bayerische Staatsoper, Dekolager   |
| Schwere-Reiter-Str. 7, 80637 München, Bayerisches Staatsschauspiel, Probebühnen  |
| Grasbrunner Str. 18, 81667 München, Sammlung Goetz, Depotflächen   |
| Grasbrunner Str. 18, 81667 München, Archäologische Staatssammlung, Auslagerung des Depots aufgrund Sanierung   |
| Boltzmannstr. 2, Boltzmannstr. 2, Garching, Technische Universität München, zusätzlicher Flächenbedarf für FRM II  |
| Siemensstr., Siemensstr., 20-22, Dachau, Technische Universität München, zusätzlicher Flächenbedarf für FRM II   |
| An der Mühle 20, An der Mühle 20, Freising, Technische Universität München, Anmietung zur Unterbringung eines Forschungsgeräts (Klimakammern)  |
| Wetterkreuz 15 – Ausweichquartier, Wetterkreuz, 15, Erlangen, Büros, Seminar, Bibliothek, Lager, Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg, Universität Erlangen-Nürnberg (Staatsvermögen)   |
| Margarete-Ley-Ring 1, Margarete-Ley-Ring 1, Aschheim, Generaldirektion der Staatlichen Naturwissenschaftlichen Sammlungen Bayerns, adäquaten Unterbringung des Sammlungsguts der Staatssammlung für Anthropologie und Paläoanatomie München                                |
| Räume im Garchinger Technologie- und Gründerzentrum Lichtenbergstraße 8 , Sitz der Geschäftsstelle ZD.B  |
| Ehem. Hofbrauhaus, Coburg, Bedarf für die Hochschule Coburg  |
| Bestellbau Hofbräuengelände, Coburg, Bedarf für die Hochschule Coburg  |
| Ausgabemensa Hofbräuengelände, Coburg, Bedarf für die Hochschule Coburg  |

### Statistische Zusammenfassung

| <b>Jahresmiete</b>         | <b>Anzahl</b> |
|----------------------------|---------------|
| ab 100.000 bis 1.000.000 € | 124           |
| mehr als 1.000.000 €       | 10            |
| <b>gesamt</b>              | <b>134</b>    |

| <b>Miete in € je m<sup>2</sup></b> | <b>Anzahl</b> |
|------------------------------------|---------------|
| keine Angabe möglich               | 1             |
| bis 5,00 €                         | 13            |
| bis 10,00 €                        | 40            |
| bis 20,00 €                        | 71            |
| mehr als 20,00 €                   | 9             |
| <b>gesamt</b>                      | <b>134</b>    |